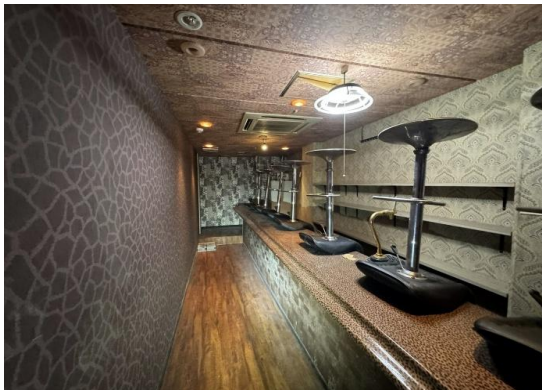


物件概要書					物件タイプ：賃貸（定借5年）		取引態様：仲介	
ビル名		GMH-1 BLD.		階号		BF-A号		
所在地		熊本市中央区花畑町13-21		広さ		約8.7坪(28.9㎡)		
業種		BAR・スナック		引渡時期		相談		
付帯設備		現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。） 現況：空						
契約時必要書類		個人契約（保証人は2名必要です）						
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー						
		法人契約（保証人は2名必要です）						
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印						
賃料（税込）		110,000円		敷金(2ヶ月)		300,000円		
共益費（税込）		22,000円		仲介料(税込)		110,000円		
上記合計		132,000円		保証会社(税込)		月額総賃料の1～1.5ヶ月分		
水道・電気料		実費		火災保険(1年)		実費		

坪単価：11,439円（税別）

- 定期借家契約（5年） ■鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建 1973年10月築
- 火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要 ■飲食相談可
- 電気：九電・水道：熊本市・ガス：都市ガス



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345