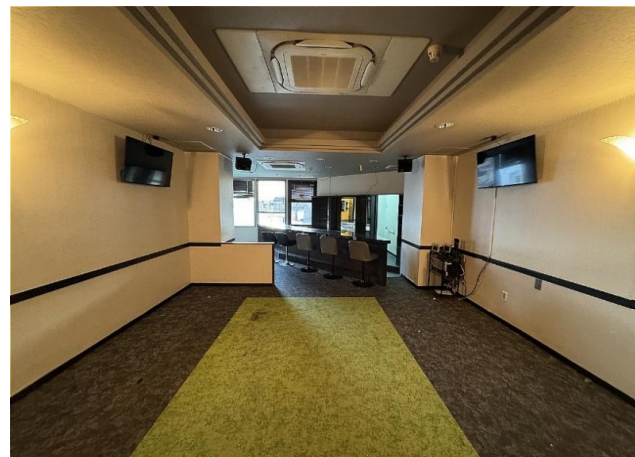


物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	ライオンビル松藤館	階号	801号室		
所在地	熊本市中央区下通1丁目11-15	広さ	15.91坪(52.60㎡)		
業種	BAR・ナック	引渡時期	即可能		
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	210,012円	敷金（3ヶ月）	572,760円		
管理・共益費(税込)	27,500円	仲介料(税込)	210,012円		
諸経費（税込）	11,220円	保証会社(税込)	月額総賃料の1ヶ月分		
上記合計	248,732円	火災保険(1年)	実費		
水道・電気料	実費	※諸経費：エアコン・製氷機清掃費、ゴミ収集費			

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造9階建 1987年5月築

■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社に加入して頂く場合があります。

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345