

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

ビル名	新市街ビル	階号	1棟貸
所在地	熊本市中央区新市街1-21	広さ	計53.7坪(177.7㎡)
業種	要相談	引渡時期	2024年11月以降
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	660,000円	敷金（6ヶ月）	3,600,000円
共益費	込	礼金（税込）	660,000円
上記合計	660,000円	火災保険（1年）	実費
水道・電気料	実費	保証会社初回保証料	月額総賃料の1ヶ月分

■ 1F 27.8坪(92.1㎡) 2F 25.8坪(85.5㎡) 計53.7坪(177.7㎡)

■ 鉄骨造陸屋根 2階建 1994(平成6)年8月築

■ 火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要

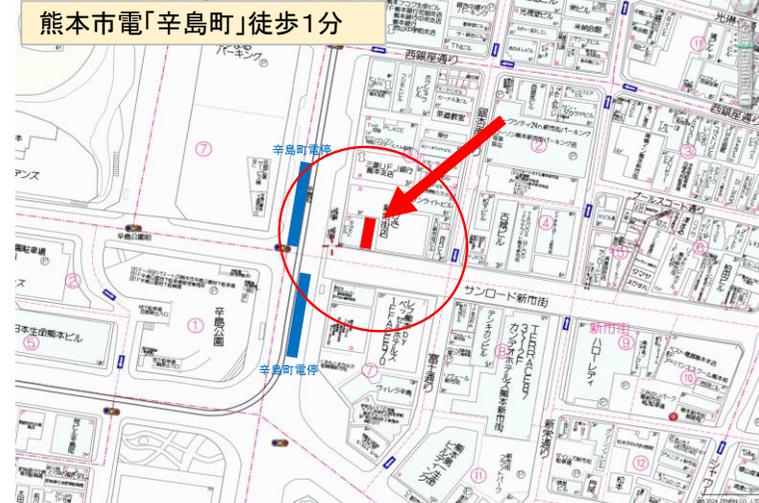
■ アーケード賦課金別途（52,200円/月）

■ 電気：確認中 飲用水：確認中 排水：確認中 ガス：確認中

92.17	㎡	27.88	坪
85.53	㎡	25.87	坪
177.70	㎡	53.75	坪



※本画像は現状最新のものと異なります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345