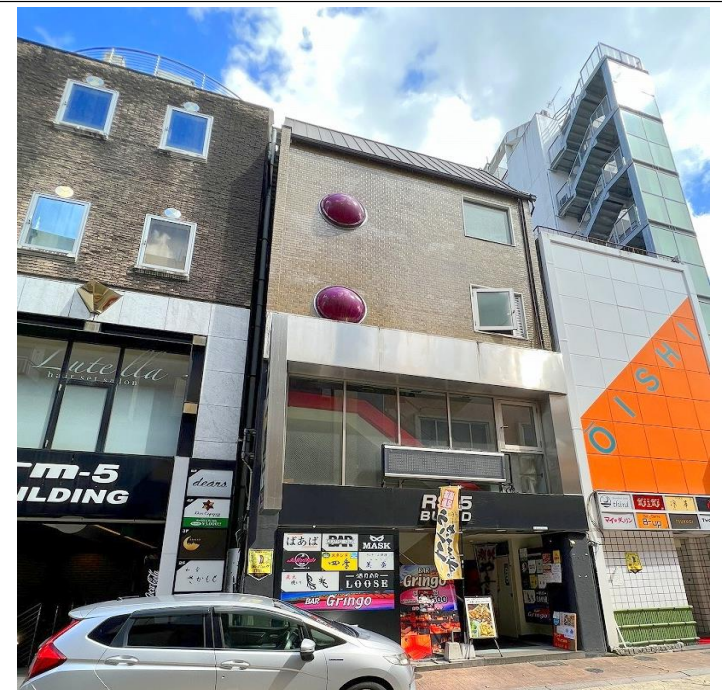


物件概要書		物件タイプ：賃貸	取引態様：仲介
ビル名	RS-5ビル	階号	3階-B号
所在地	熊本市中央区花畑町11-29	広さ	約7坪(23.2㎡)
業種	BAR・スナック	引渡時期	2024年9月
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	93,500円	敷金（3ヶ月）	255,000円
共益費（税込）	11,000円	仲介料（税込）	93,500円
町費	1,100円	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分
上記合計	1,100円	火災保険（1年）	実費
水道・電気料	実費		

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨造陸屋根地下1階地上5階建 1973年5月築

■火災保険加入要 ■保証会社加入要

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



### お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345