

物件概要書 物件タイプ：賃貸（定期借家5年） 取引態様：仲介			
ビ ル 名	TMビル	階 号	602号室
所 在 地	熊本市中央区通町37番地	間 取 ・ 広 さ	2LDK（42.00m ² ）
用 途	居住用賃貸マンション	引 渡 時 期	相 談
付 帯 設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類	個人契約（連帯保証人は1名必要です。）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票		
	法人契約（連帯保証人は1名必要です。）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料（非課税）	55,000円	水 道 ・ 電 気 料	実 費
共 益 費（非課税）	4,000円	敷 金（1ヶ月）	55,000円
町 費	200円	仲 介 料（税込）	60,500円
上 記 合 計	59,200円	保 証 会 社	原則月額総賃料の1ヶ月分
		火 災 保 険（1年）	実 費

※事業用の場合は別途消費税がかかります。 ■入居前清掃料別途要

■構造：鉄骨鉄筋コンクリート造アルミニウム板葺9階建 1986年3月築

■火財保険加入要 保証会社加入要 ■定期借家5年

■電気：九州電力 水道：熊本市 ガス：都市ガス ■設備：エアコン



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345